



=== ISLANDSHUS ===

Infobrev 29. udgave

11. november 2016

Kære beboere i Islandshus

Varme og VVS

Som I måske har bemærket, har vi haft problemer med varmen på det sidste. Men nu er der blevet skiftet contra-ventiler, så der skulle være i orden med varmen. Hvis du mod forventning stadig har problemer med varmen, så luft ud i dine radiatorer, og massér eventuelt nålen i din termostat. På dette link kan man se, hvordan det gøres: <https://www.youtube.com/watch?v=ufSCmLavSUA>

En del af problemet har også været, at nogle vvs-ere, har justeret på nogle ventiler i kældergangen, uden at konsultere ejendommens vvs-er først. Og det har så gjort, at der er kommet varme på i den lejlighed, de har besøgt, men til gengæld er der så ingen varme på i en anden lejlighed.

Derfor er det meget vigtigt at VVS-firmaer, som ikke er et ejendommen benytter, IKKE justerer mm på ventiler, pumper mv.

Så hvis du skal have udført noget VVS-arbejde, som gør, at der skal laves noget på ejendommens installationer, skal bestyrelsen ALTID kontaktes.

Facader og vinduer

Facade-udvalget arbejder med projektet og er i færd med at opstille budgetter for de løsningsforslag, der forventes at blive præsenteret i første omgang til et beboermøde i januar 2017. Her vil de facade/vindues-tiltag, der kan og bør gøres for at fremtidssikre vores ejendom blive præsenteret samt naturligvis, hvordan en mulig altanløsning kunne se ud. Der vil blive mulighed for at stille spørgsmål og komme med input til dette møde. Ud over Facadeudvalget deltager arkitekten og byggesags-administratoren. Med baggrund i de indkomne kommentarer vurderer arkitekten i samarbejde med Facadeudvalget, hvad der bliver den bedste løsning for os. Derefter præsenteres det til en ekstraordinær generalforsamling i februar 2017, hvor der vil blive stemt om løsningsforslagene. Facadeudvalget og bestyrelsen har besluttet at søge tilskud til projektet fra Kommunens Energirenoveringspulje. Deadline for ansøgning hos kommunen er flyttet fra oktober 2016 til 1. februar 2017. Der har derfor været god tid til at finde de rette samarbejdspartnere og få opstillet de første løsningsforslag.

Datoerne for møderne bliver som følger:

Beboermøde afholdes 16. januar 2017 kl. 18:30 i Radikal Ungdoms lokaler

Ekstraordinær generalforsamling afholdes 27. februar 2017 kl. 18:30 i Radikal Ungdoms lokaler.

Der vil blive sendt materiale rundt inden beboermødet og naturligvis inden generalforsamlingen.

Vi håber rigtigt mange af jer vil møde op og bidrage til en fælles drøftelse af behov og muligheder og ser frem til et godt møde.

Graffiti i nr. 17

Beboere i nr. 17 har nok bemærket, at der har været malet graffiti på væggene i opgangen. Der er bestilt maler til at få det ordnet, så der kan blive fint igen.

Med Venlig Hilsen

Bestyrelsen Islandshus