



== ISLANDSHUS ==

Bergthorasgade 15 – 17 & Gunløgsgade 20 – 22

Lejemålsnr.: _____

LEJEKONTRAKT PARKERINGSPLADS

1. Parterne og det lejede

Underskrevne: E/F Islandshus
v/Sven Westergaards Ejendomsadministration A/S

udlejer herved til: _____

Parkeringsplads nr.: _____

Ønsker helst plads i Bergthorasgade (hesteskoen)

Ønsker helst plads i Gunløgsgade (mod legepladsen)

Det lejede må ikke uden skriftligt samtykke fra udlejeren bruges til andet end parkering af indregistrerede køretøjer.

2. Lejeforholdets begyndelse og ophør

Lejeforholdet begynder den _____ og fortsætter, til det skriftligt opsiges af en af parterne. Opsigelsesvarslet er 1 måned til fraflytning den 1. i en måned.

3. Lejen og dens betaling

Den månedlige leje er **175 kr.** og opkræves sammen med fællesudgifterne.

Den månedlige leje er **500 kr.** og opkræves på særskilt faktura.

4. Vilkår i øvrigt

Fremleje eller fremlån må ikke finde sted, og lejer har ikke afståelsesret til lejemålet.

Depositum udgør 1.000 kr. og opkræves sammen med første måneds leje.

Depositummet tilbagebetales ved lejemålets ophør, og når tilladelsen er returneret.

Mistes parkeringstilladelsen, er prisen 1.250 kr., til erstatning af samtlige kort.

Hvis der ikke er ledige pladser, og beboere i Islandshus står på venteliste, vil udefra kommende lejere blive opsagt.

Anvendelse af bilens horn samt anden unødigt støj er ikke tilladt.

Misligholdelse af kontraktvilkårene berettiger til ophævelse med omgående virkning.

Dato: _____

Dato: _____

Udlejer

Lejer