

INFO fra bestyrelsen

24. august 2012

Ny formand i bestyrelsen

Da Michael Østergaard rejser til udlandet i en længerevarende periode, er Sevgyl Rustemovski tiltrådt som konstitueret bestyrelsesformand frem til næste generalforsamling. I samme forbindelse er Karina D. Nielsen indtrådt i bestyrelsen. Kontaktlisterne på opslagstavlerne vil blive opdateret med ændringerne snarest.

Ny hjemmeside

Slå et smut forbi ejerforeningens nye flotte hjemmeside, www.islandshus.dk, og send gerne dine kommentarer og forslag til indholdet til bestyrelsen på islandshus@brygge.dk. Bestyrelsen takker Emil og Linda for den store indsats indtil nu.

Maling af opgange

Da ejendommen over de senere år, har gennemgået en stor renovering, af bl.a. faldstammer og vandrør, har håndværkere igennem en længere periode flittigt brugt vores trapper, hvilket har resulteret i meget nedslidte opgange. Der vil derfor blive påbegyndt maling af trappeopgangene inden for kort tid. Vi glæder os til de nye farver på væggene, og husk nu at passe på vores opgange. Det er forbudt at ryge i opgangene samt elevatorer, cigaretskodder i kælderen er også bandelyst. Der er kun en til at betale for oprydningen, og det er ejerforeningen, og dermed dig selv.

Husk cykeloprydning fra 1.9.

Alle cykler skal i perioden 1.9. til 1.10. markeres med navn og telefonnummer for at undgå at blive fjernet fra ejendommens område. Vedr. manglende cykler kan viceværten kontaktes indenfor normal arbejdstid. Se i øvrigt varslingen på opslagstavlen.

Elevatorkontrakt

Vi arbejder på at få kontrakten finpudset med elevatorfirmaet, da vi oplever for mange udkald og unødvendig regninger. Derfor en opfordring: Behandl jeres elevator med omhu! Der vil fremover ikke være mulighed for at få folk ud til reparation uden for almindelig arbejdstid, dog naturligvis undtaget hvis folk sidder fast. Det er stadig kun viceværten samt bestyrelsen, der kan rekvirere elevatorfirmaets assistance.

Hærværk i elevatorer

Hærværk i elevatorer tolereres IKKE! Hvis det kommer til bestyrelsens kendskab, hvem der står bag indridsning af symboler i elevatoren i nr. 15, videresendes regningen for udbedring af hærværket til synderen!

Fester

Opslag vedr. fest i opgangen betyder IKKE, at husordenen ikke skal overholdes. Opslag eller ej, lukkes vinduerne og musikken dæmpes kl. 23.

Vandtryksforøger

Vandtryksforøger er blevet installeret og taget i brug. Dette har betydelig effekt for vandtrykket på de øverste etager.

Tagventilatorer

Desværre ser det ud til at to ventilatorer på taget ikke virker. Bestyrelsen er gået i gang med at finde virksomheder der kan levere nye ventilatorer.

Kloak

Kloakarbejdet er nu afslutte og har holdt sig under budget, hvilket er tilfredsstillende. Det skal samtidig nævnes at bestyrelsen valgte selv at køre projektet, da vi vurderede, vi ikke fik nok for vores penge hos Rubow arkitekter. Det viste sig desuden, at man regnede med at skulle have ca. 12 tons jord til analyse, men med udgangspunkt i, at jorden var byggeaffald, blev det afvist, og vi undgik hermed en eventuel ekstraregning på bortskaffelse af mulig forurennet jord.

Vaskekælder

Husk at få jeres brik til vaskeriet, så i har mulighed for at vaske billigt - ca. kr. 10 pr. vask. Brikken kan afhentes ved at skrive til islandshus@brygge.dk eller kontakte Sevgyl Rustemovski på 29729448.

Cigaretskodder i gården

Det ikke er tilladt at smide cigaretskoder ud af vinduerne. Der ligger mange nede i gården, specielt i kælderopgangen ved Lunds Auto. Vores vicevært har langt vigtigere opgaver end at samle cigaretskodder op.

Tagterrassen i gården

Tagterrassen bliver snart beklædt med nyt tagpap, og vi er i bestyrelsen blevet enige om at sanere den en smule, så den står flot til næste år eller den sene sommer 😊

Med venlig hilsen

Bestyrelsen